

*Instrumentum venditionis di  
Ruggero de Griptolis di Pignola a  
favore di Giovanni de Peregrino*

Basilicata University Press

—

*Digital Humanities*

Edizioni e data-bases digitali

sotto la direzione di Fulvio Delle Donne

*Instrumentum venditionis di  
Ruggero de Griptolis di Pignola a  
favore di Giovanni de Peregrino*

1329 maggio 14

† Anno dominice incarnationis millesimo trecentesimo vicesimo nono, regnante domino nostro Roberto, Dei gratia Ierusalem et Sicilie rege, ducatus Apulie et principatus Capue, Provincie et Forcalquerii ac Pedimontis comite, regnorum vero eius anno vicesimo primo, feliciter, amen, die quartodecimo madii, duedecime indictionis, apud Potenciam.

Nos Perrus Saliens iudex civitatis Potencie, Nicolaus Strambus puplicus eiusdem civitatis notarius et testes subscripti ad hoc specialiter vocati et rogati presenti scripto puplico notumfacimus et testamur quod in nostri presencia constitutus Rogerius de Griptolis de Vineola vendidit et per fustis tradicionem assignavit Iohanni de Peregrino de Potencia, presenti et pro se et suis heredibus recipienti, medietatem unius pectie terre site in tenimento Vineole in contrata Vallonis dompne Marsilie, quam habet pro indiviso cum Iohanne de Golfrido et Peregrino de Viola de Vineola, cuius a duabus partibus tenet idem emptor, a tertia parte tenet ecclesia Sancti Lazari de Potencia et siqui alii sunt confines. Hanc terram prescriptis finibus circumdatam, una cum omnibus accessionibus et ingressionibus suis, eidem Iohanni predictus Rogerius vendidit et tradidit, ut dictum est, pro precio uncie auri unius ponderis generalis, quod precium idem Rogerius ab eodem Iohanne presentialiter et manualiter recepit et habuit totum videlicet precium venditionis ipsius. Quapropter dictus Rogerius dedit et tradidit tam eidem Iohanni quam eius heredibus liberam et omnimodam potestatem tenendi, possidendi, vendendi, donandi, permutandi, nec non et quocumque modo voluerint alienandi terram predictam. Promictens per se suosque heredes dicto Iohanni pro se et suis

heredibus stipulanti litem vel controversiam de dicta terra ullo tempore non inferre, nec inferenti consentire, set dictam terram tam in proprietate quam in possessione ei et suis heredibus ab omni homine legitime defendere, auctorizare et disbrigare et predictam venditionem et omnia et singula suprascripta perpetuo firma et rata habere et tenere et non contrafacere vel venire per se vel alium aliqua causa vel ingenio, de iure vel de facto, sub pena unciarum auri duarum, medietatem curie si secus inde fieret applicandam et reliquam medietatem ipsi Iohanni vel suis heredibus, me predicto notario pro parte ipsius curie et dicto Iohanne pro se et suis heredibus penam ipsam legitime et sollempniter stipulantibus, et pena soluta vel non, predicta omnia et singula in suo robore perseverent. Pro quibus omnibus et singulis firmiter observandis predictus Rogerius eidem Iohanni ad sancta Dei evangelia corporaliter iuravit.

1

La chiesa di San Lazzaro è attestata già nel 1252, quando il vescovo Oberto vendette alla sua badessa, Laura de Madio, le terre poste a Canaletto (RENDINA, *Istoria della città di Potenza*, ediz. Abbondanza Blasi, p. 248; ediz. Villani-Mariano-Caserta, p. 240). Per l'anno 1324 la sua badessa versava alla camera apostolica la somma di venti tari (*Rationes decimarum Italiae nei secoli XIII e XIV. Apulia-Lucania-Calabria*, p. 171, n. 2189). È menzionata in un contratto del 17 giugno 1337 relativo al prestito di una somma di denaro fatta dal miles Francesco de Stampis, giudice della corte della Vicaria, al notaio Nicola de Iacchino di Potenza (ASPz, fondo San Francesco, perg. n. 4; cfr. FORTUNATO, *adie, feudi e baroni della valle di Vitalba*B, vol. III, Cartulario e Codice Potentino, p. 332; cfr. la nota 4 del doc. seguente). Il 21 febbraio del 1381 Principe Setazono, arciprete della chiesa

2

3

Et taliter ego idem Nicolaus Strambus puplicus Potencie notarius hoc instrumentum scripssi quia predictis rogatus interfui et meo solito signo signavi. Preterea predictus Rogerius in nos predictos iudicem et notarium expresse della Santa Trinità di Potenza, richiedeva il suo testamento con il quale lascia dieci grana alle monache del monastero di San Lazzaro affinché recitino i salmi per la sua anima (ASPz, fondo Trinità, perg. n. 15; cfr. FORTUNATO, *Badie, feudi e baroni della valle di Vitalba*, vol. III, Cartulario e Codice Potentino, p. 339, sotto l'anno 1380). Il 21 agosto del 1391 Francesca, badessa del monastero di San Lazzaro di Potenza, unitamente ad altre monache del monastero, ovvero Antonella, Caterina, Giacoma e Giacomella, vende a Giovanni di Pietragalla, detto Castello, una casa sita a Potenza nella 'parrocchia' della Santa Trinità (ASDPz, fondo Trinità, perg. n. 59; PEDIO, *Codice e cartulario Potentino*, p. 339, sotto l'anno 1390). Infine, nel 1435, la sua badessa Giacoma, con il consenso di Guglielmo de Mallamo, arcidiacono e vicario del vescovo di Potenza, vendette a Luca Cioffo, cantore della cattedrale, una terra posta alla Cornisana per poter riparare un mulino del monastero (ASNa, Volume de istrumenti, cc. 201v-205r, n. 61; RENDINA, *Istoria della città di Potenza*, ediz. Abbondanza Blasi, p. 277; ediz. Villani-Mariano-Caserta, p. 283; MASINI, *La città dei de Guevarae il ruolo dei francescani*, p. 37 e nota 150). Sul monastero benedettino femminile di San Lazzaro di Potenza si vedano VIGGIANO, *Memorie della città di Potenza*, pp. 107, 184; *Monasticon Italiae, III, Puglia e Basilicata*, a cura di G. Lunardi, H. Houben, G. Spinelli, (Centro Storico Benedettino Italiano), Cesena 1986, p. 194, n. 66.

*Griptolae*Griptolae, oggi Grottole (Matera).

*La parola è vergata nell'interlinea*

consensit cum sciret ex certa sua scientia nos ipsos iudicem et notarium in hac parte non esse. Quod scripsi ut supra, quod autem superius in septima decima linea ubi legitur «corporaliter» interliniatum est per me predictum notarium non vicio, set errore, pro autentico habeatur. Quod scripsi ut supra. (SN) † Ego Perrus Saliens iudex civitatis Potencie qui supra. † Ego Mignolus de Senesio interfui.

4

5

Il 30 luglio del 1327, nella curia del regio giustiziere, dinanzi a Giacomo de Balba, baiulo della città di Potenza, Conversana, figlia adolescente di Pietro de Conversana, fa denuncia contro il notaio Mignolo di Senise, suo tutore, e Gerardo de Quintaluna, figlio ed erede del defunto Giovanni che fu pure suo tutore, riguardo all'amministrazione dei suoi beni, per i quali ora nomina suo tutore Angelo de Platano (ASPz, fondo San Francesco, perg. 5; cfr. FORTUNATO, *Badie, feudi e baroni della valle di Vitalba*, vol. III, Cartulario e Codice Potentino, p. 332).

Così A.