

*Instrumentum venditionis dell'abate
Francesco de Madio, di Potenza,
arciprete della chiesa maggiore
potentina, a favore di Angelo de Dyano,
arciprete della chiesa di San Michele*

Basilicata University Press

—

Digital Humanities

Edizioni e data-bases digitali

sotto la direzione di Fulvio Delle Donne

*Instrumentum venditionis dell'abate
Francesco de Madio, di Potenza,
arciprete della chiesa maggiore
potentina, a favore di Angelo de Dyano,
arciprete della chiesa di San Michele*

1366 agosto 22

† In nomine domini nostri Iesu Christi anno eius
nativitatis millesimo trecentesimo sesagesimo sexto,
regnante domina nostra Iohanna, Dei gratia Ierusalem
et Sicilie regina, ducatus Apulie, principatus Capue,
Provincie et Forcalcherii ac Pedimontis comitissa,
regnorum vero eius anno vicesimo quarto, feliciter,
amen, die vicesimo secundo mensis agusti, quarte
indictionis, apud Potenciam.

1

Nos magister Tadeus de Amelino de Potencia annalis
iudex dicte terre Potencie, Angelus de Bonopari de
eadem terra puplicus eiusdem terre notarius et testes
subscripti ad hoc specialiter vocati et rogati presenti
scripto puplico notumfacimus et testando fatemur quod
constitutus in nostra presencia abbas Franciscus de
Madio de Potencia, archipresbiter maioris ecclesie
Potentine, non vi, dolo, metu, nec aliqua suasionem
ductus, immo sua bona, libera et spontanea voluntate,
consentiens primo in nos predictos iudicem et notarium
tamquam in suos cum sciret ex certa sua scientia nos
suos iudicem et notarium in hac parte non esse, alienavit,
vendidit, tradidit et per corporalem possessionem per
clavim de ferro assignavit, iure proprio et imperpetuum,
dompno Angelo de Dyano, archipresbitero Sancti
Michaelis de Potencia, ibidem presenti, pro se suisque
heredibus recipienti et ementi, domos suas magnas
subscriptas, videlicet salam veteram, turras duas, domum
unam de cocina a sumo usque ad solum inter se
contiguas, puteum unum existentem subtus stalias et
voltam dicte sale magne veteram pro comuni et indiviso,
curtim predictorum domorum et portam magnam subtus
Così A

suporticum dicti venditoris similiter pro comuni et indiviso, videlicet puteus, curtis et porta magna tantum inter se contiguas, saltim iure quod habet Iacobinus de Viola de Potencia, qui Iacobinus habere debet dictum ius suum super puteo et curte tantum, prout in condam instrumento puplico vendicionis facte per eundem eidem Iacobino continetur, quarum hos dixit fore fines: ab una parte tenet maior ecclesia Potentina domos que fuerunt condam magistri Andree de Campomediano, mediante muro comuni, a secunda parte tenent Perrus de Muxo et Manfredus de Salerno dictus Catantinus, mediante quintanella pluvale comuni, a tertia parte inferiori est porta magna, curtis et quintana puplica, a quarta parte domorum predictarum venditarum tenet idem abbas Franciscus de Madio venditor domos suas alias quas sibi idem venditor reservavit, in quibus habitat, et siqui alii sunt confines. Has autem salam magnam veteram, turras duas, domum cocine, puteum et curtim cum porta magna qualiter sunt prescriptis finibus circumdatas per dessignataa latera, una cum omnibus iuribus, rationibus et ingressionibus suis et exgressionibus, idem abbas Franciscus archipresbiter Sancti Girardi venditor eidem dompno Angelo de Dyano, archipresbitero Sancti Michaelis, alienavit, vendidit, tradidit et per corporalem possessionem per clavim de ferro assignavit, ut dictum est, pro unciis duodecim in carolenis argenti sexaginta per unciam computatis iusti ponderis, quas quidem uncias duodecim idem abbas Franciscus venditor fuit confessus et contentus se a dicto dompno Angelo emptore recepisse et habuisse nomine precii supradicti, totum videlicet precium vendicionis ipsius. Renuncians expresse idem venditor eidem emptori exceptioni non numerate pecunie, non

ponderate et electis precibus ac communis iuris et legum
auxilio ac legi reissorie que subvenit, deceptis ultra
dimidiam medii precii per quod posset dicta venditio seu
confessio retractari ac huius scripti tenor posset in aliquo
minui vel infringi. Promictens insuper dictus venditor
per se suosque heredes eidem emptori pro se suisque
heredibus stipulanti litem et controversiam ipsi emptori
suisque heredibus ullo umquam tempore non inferre nec
inferenti consentire, immo ipsas salam magnam veteram,
turras duas, domum cocine, puteum, curtim et porta<m>
pro comuni et indiviso, ut supra venditas, ab omni
homine legitime defendere, autorizare et disbrigare cum
omnibus iuribus, rationibus, ingressionibus earum et
predictam vendicionem omnia et singula suprascripta et
infrascripta perpetuo firma, rata habere et tenere et non
contrafacere vel venire, de iure vel de facto, in iudicio vel
extra iudicium, sub pena dupli dicte pecunie quantitatis,
medietate ipsius pene curie reginali seu curie competenti
et reliqua medietate dicto emptori vel heredibus suis
si secus inde fieret applicanda, me predicto notario
puplico pro parte ipsius curie ac dicto emptore pro se
suisque heredibus penam ipsam legitime et sollepniter
stipulantibus, qua pena soluta vel non, super omnia
et singula in suo robore perdurent. Maioris quoque
securitatis causa idem abbas Franciscus de Madio
archipresbiter, ut supra, in manibus dicti dompni Angeli
de Dyano, archipresbiteri Sancti Michaelis emptoris, ad
sancta Dei evangelia corporaliter per eum tacta iuravit
suprascripta omnia et singula imperpetuum observare et
quolibet premissorum facere ab omnibus observari.

6

3

4

5

6

7

8

Et taliter ego idem Angelus de Bonopari puplicus
Potencie notarius hoc presens puplicum instrumentum
scripssia qui predictis omnibus rogatus interfui et meo
solito signo signavi. Quod autem superius ubi legitur
«habitat» interlineatum et emendatum est per manus mei

A ripete iudicem

Così A, si legga Potencia

Così A, si legga veterem, qui e dopo

La parola è vergata nell'interlineo

Angelo *de Diano* il cognome ne indica la provenienza da *Dianum*, oggi Teggiano era arciprete della chiesa di San Michele di Potenza già nel 1353, come risulta da un rogito del 24 agosto di quell'anno relativo ad una lite vertente tra Angelo de Palma e Francesca, vedova di Cirillo (ADPz, fondo Trinità, perg. n. 35; cfr. PEDIO, *Codice e cartulario Potentino*, p. 335, sotto la data del 24 aprile). Alla data del 3 giugno 1357 egli risulta vicario di Giovanni, vescovo di Potenza, unitamente all'abate Francesco de Madio, arciprete di San Gerardo, come si riscontra in un contratto di assegnazione di una vigna, sita nella contrada Monte Sant'Antonio, fatta da Principe Setazone, arciprete della Trinità, e dal clero della chiesa al magister Ruggero, calzolaio, di Accettura ma abitante in Potenza, che teneva pro indiviso con lo stesso clero della Trinità, sotto versamento di un censo annuo di dieci grana (ASPz, fondo Trinità, perg. n. 12).

Si desidera

qui supra ~~notari, arciprete della chiesa di Salvinone,~~ unde pro
autentico habeatur, unde ut supra. (SN) † Ego magister
Tadeus de Amelino iudex civitatis Potencie qui supra.
† Nos Iacobus Potentinus Cristi gratia episcopus testes
sumus. † Ego Raymundus de Mocsanotestis interfui. †
Ego subdiaconus Leo Mitrio de Potencia testis interfui.
† Ego Grabiell Strambus testis interfui.

Giacomo *de Fusco*, succentore della chiesa di San Nicola di Bari, già vescovo di Muro nel 1357, in seguito alla morte del vescovo potentino Giacomo, fu traslato alla diocesi di Potenza nel 1364 che amministrò sino al 1374, anno della sua morte (UGHELLI, *Italia Sacra*, VI, coll. 845-846; VII, col. 140; GAMS, *Series episcoporum*, pp. 902, 913; EUBEL, *Hierarchia catholica*, I, pp. 352, 407; RENDINA, *Istoria della città di Potenza*, ediz. Abbondanza, pp. 227, 268; ediz. Villani-Mariano-Caserta, pp. 209, 272). Il 5 maggio del 1370 Giacomo, vescovo di Potenza, unitamente a Principe Setazono, arciprete della chiesa della Santa Trinità di Potenza, e ad altri preti e suddiaconi della stessa chiesa, coadunati nel palazzo episcopale di Potenza, per poter recuperare tali beni, nomina suo procuratore il prete Bartolomeo de Scala di Potenza (ASDPZ, fondo Trinità, perg. n. 46bis). Il 20 luglio dell'anno seguente è presente all'atto di permuta di case tra il prete Principe, arciprete della chiesa della Santa Trinità di Potenza, e Antonio Comparato di Potenza ivi, perg. n. 50. Il 19 settembre del 1371 assegna all'arciprete Principe e al suo clero una vigna, già appartenuta a Bartolomeo Scalesio, sita nel territorio di Potenza (ivi, perg. n. 49).